

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«БРИК керамика»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

308501, Белгородская область,

полное наименование организации – для

Белгородский район, п. Дубовое,

юридических лиц), его почтовый индекс

мкр. «Пригородный»

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28.12.2018 г.

№ 31-RU31502124-077-2018

I. Администрация Белгородского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилой дом поз. 8

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область,

м.р-н Белгородский район Белгородской области, г.п. Поселок Северный,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пгт. Северный, пер. Парковый, д. 8.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 31:15:0308002:739

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, 31-RU31502124

№ -112-2016, дата выдачи 06.12.2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация Белгородского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	26269,78	23826
в том числе надземной части	куб. м	23554,48	21348
Общая площадь	кв. м	5875,62	5038,6
Площадь нежилых помещений	кв.м.	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	462,82	508,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	---	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3933,86	3806,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	619,4	619,4
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	88/4016,60	88/3910,3
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	70/2815,6	70/2815,6
2-комнатные	шт./кв. м	18/1201	18/1094,7
3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4016,60	3910,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Системы водоснабжения водоотведения газоснабжения электроснабжения	Системы водоснабжения водоотведения газоснабжения электроснабжения
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	----	----
Материалы фундаментов	материал	монолитный железобетон, блоки ФБС, полнотелый керамический кирпич	монолитный железобетон, блоки ФБС, полнотелый керамический кирпич
Материалы стен	материал	керамический камень, керамический кирпич, облицовочный керамический кирпич	керамический камень, керамический кирпич, облицовочный керамический кирпич
Материалы перекрытий	материал	монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы кровли	материал	металлочерепица на деревянной обрешетке, утеплитель	металлочерепица на деревянной обрешетке, утеплитель
Иные показатели	---	---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: ---			
Тип объекта	---	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	---	---	---

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	---	---	---
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	0,372	0,372
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		2-х камерные стеклопакеты	2-х камерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28.11.2018 г., на объект «Жилой дом поз. 8», расположенный по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, м.р-н Белгородский район Белгородской области, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, пер. Парковый, д. 8, кадастровый инженер Залюбовский Дмитрий Васильевич, являющийся членом Ассоциации СРО «ОПКД» 27.04.2016. Зарегистрирован в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 7269.

**Заместитель главы
администрации района -
руководитель комитета
строительства администрации
Белгородского района**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

О.А. Щенятский

(расшифровка подписи)

“ 28 ” декабря 20 18 г.

М.П.